

ACTIVITEITENVERSLAG 2017 VAN DE BE-REIT ASSOCIATION

Ter gelegenheid van haar Jaarlijkse Algemene Vergadering op 5 juni 2018 heeft de BE-REIT Association, die de Belgische Gereguleerde VastgoedVennootschappen vertegenwoordigt, haar activiteitenverslag over 2017 voorgesteld.

In de loop van dit werkjaar heeft de associatie (binnen de verschillende werkgroepen) verder gewerkt aan een aantal projecten in het belang van haar leden. Via haar platform, werd overleg gepleegd met alle stakeholders van de sector.

Er werd vooruitgang geboekt, onder andere, wat betreft:

- Gewijzigde GVV-wetgeving: wijziging op 22 oktober 2017 van de Wet van 12 mei 2014 en wijziging op 23 april 2018 van het Koninklijk Besluit van 13 juli 2014. Deze wijzigingen zorgen voor een uitbreiding van de perimeter van de activa van de GVV's door middel van investeringen in infrastructuur, evenals een versoepeling van de regelgeving met betrekking tot het afsluiten van partnerships.
- Gezamenlijke voorbereidingen in het kader van de GDPR¹-richtlijnen die in voege zijn getreden.
- Opvolging van de Europese en Belgische fiscale hervorming en de impact ervan op de GVV-sector, in overleg met de overheid.
- Event op 18 december 2017 in samenwerking met EPRA (European Public Real Estate Association) en Deloitte in het kader van EPRA BPR en sBPR – de Best Practice Recommendations van EPRA inzake respectievelijk financiële en duurzaamheidsrichtlijnen – ter bevordering van de transparantie door de sector.

Laurent Calier, voorzitter van de BE-REIT Association: *“Onze sector groeit en biedt een scala van professioneel georganiseerde indirecte investeringsopportuniteiten in vastgoed. De verdere uitbouw van het wettelijke kader terzake is primordiaal. Dit wordt beklemtoond door de uitwisseling en de dialoog tussen de leden van onze sector en zorgt voor een gefundeerde basis voor samenwerking met al onze stakeholders.”*

¹ General Data Protection Regulation.

Voor meer informatie kan u steeds terecht bij:



BE-REIT Association (p/a Citco Belgium NV)
Louizalaan 331-333, bus 1
B-1050 Brussel
info@be-reit.be

Laurent Carlier
Voorzitter
+ 32 (0)2 679 38 60

Cédric Biquet
Secretaris
+32 (0)2 732 19 00

Mickaël Van den Hauwe
Treasurer
+32 (0)52 338 400

De BE-REIT Association vertegenwoordigt de 17 Gereguleerde VastgoedVennootschappen, goed voor een gezamenlijke marktkapitalisatie van circa 11 miljard euro en een vastgoedwaarde van circa 16 miljard euro. Deze ondernemingen zijn actief in de belangrijkste segmenten van het vastgoed (kantoren, logistiek vastgoed, healthcare, residentieel vastgoed, retail, ...).

Leden van de BE-REIT Association

